



EMERALD PARADISE



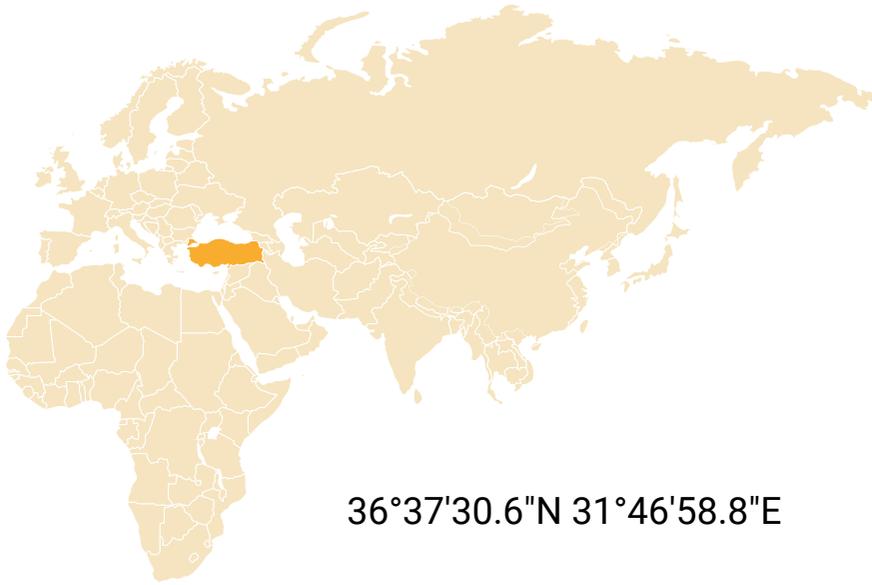
TOROSLAR
CONSTRUCTION & INVESTMENT

به امرالد پارادایز خوش آمدید

ما جدیدترین پروژه خود را به شما معرفی می کنیم، مجتمعی با امکانات تفریحی و رفاهی متنوع و بی نظیر که به راحتی می توانید در کنار خانواده خود از آنها لذت ببرید. این مجموعه از معماری منحصر به فردی برخوردار است و در کنار کیفیت بالا و ظرافت های معماری و چشم انداز بی نظیر به دریا و محیط شهری توانسته هنر و کیفیت را با هم ادغام کند. تمام این امکانات در کنار هم و با وجود امنیت و آرامش این منطقه به معنای واقعی این مجتمع را به امرالد پارادایز تبدیل کرده است.



36°37'30.6"N 31°46'58.8"E



امرالد پارادایز پنجمین پروژه امرالد ما می باشد که در منطقه آوسالار آلانیا واقع شده است. آوسالار یکی از مناطق توسعه یافته و روبه رشد و پیشرفت در بین آنتالیا و آلانیا می باشد. مجموعه ما در دامنه کوههای توروس قرار دارد و فقط ۱,۲ کیلومتر با ساحل معروف فولا و اینجه کوم مدیترانه فاصله دارد. آوسالار دارای مرکز شهر خود می باشد که ۸۰۰ متر با مجموعه فاصله دارد و در آن می توانید مراکز خرید، رستوران، مراکز درمانی، مدارس و غیره را پیدا کنید. یکی دیگر از بازارهای معروف این منطقه بازاری است که روزهای چهارشنبه در نزدیکی مجتمع برقرار میشود که در آن میتوانید میوه و سبزیجات تازه و محصولات ارگانیک محلی را بیابید و از آنها لذت ببرید.



ما در حال ساختن دنیای جدید هستیم

ما به عنوان شرکت ساختمان سازی تروسلاز تا به امروز ۴ پروژه امرالد را با موفقیت به پایان رسانده ایم، که شامل امرالد پارک، امرالد تاور، امرالد دریمز و امرالد ریور ساید می باشد. پروژه های ما همواره از لحاظ موقعیت مکانی، طراحی و کیفیت مورد تحسین واقع شده است و هدف بعدی ما ادامه این موفقیت در پروژه امرالد پارادایز است.

پروژه امرالد پارادایز ما در زمینی به مساحت ۱۳۰۰۰ متر مربع که شامل ۴ بلوک مجزا و با ۲۳۴ واحد آپارتمان ساخته خواهد شد. این مجموعه شامل ۱۴۴ واحد یک خواب، ۶۴ واحد دو خواب و ۲۶ واحد دو، سه و چهارخواب پنت هاوس می باشد.





احساس خاص بودن

هنگامی که ما در حال طراحی این پروژه بودیم، اولویت ما این بود که ساکنان امرالد پارادایز ما با راحتی و آرامش زندگی کنند. برای اطمینان از این امر ما انواع امکانات تفریحی و رفاهی را در این مجموعه در نظر گرفته ایم. این امکانات شامل یک استخر بزرگ با سرسره آبی، سینما، رستوران و یک سالن ورزشی کاملاً مجهز است. همچنین یک زمین تنیس، زمین بازی کودکان و اتاق بازی و سرگرمی به همراه میزبیلارد، تنیس روی میز و یک کلاب

مخصوص بچه ها وجود دارد. در آخر اینکه یک مرکز اسپا ۵ ستاره در دسترس خواهد بود تا بتوانید واقعاً استراحت کنید و از استرس زندگی روزمره دور شوید. این مرکز اسپا شامل یک حمام ترکی، سونا، اتاق بخار، اتاق ماساژ و استخر سرپوشیده گرم است.

با پروژه امرالد پارادایز ما این فرصت را به شما می دهیم تا از امکانات رفاهی یک هتل ۵ ستاره لوکس در خانه خود بهره مند شوید و از آن لذت ببرید.





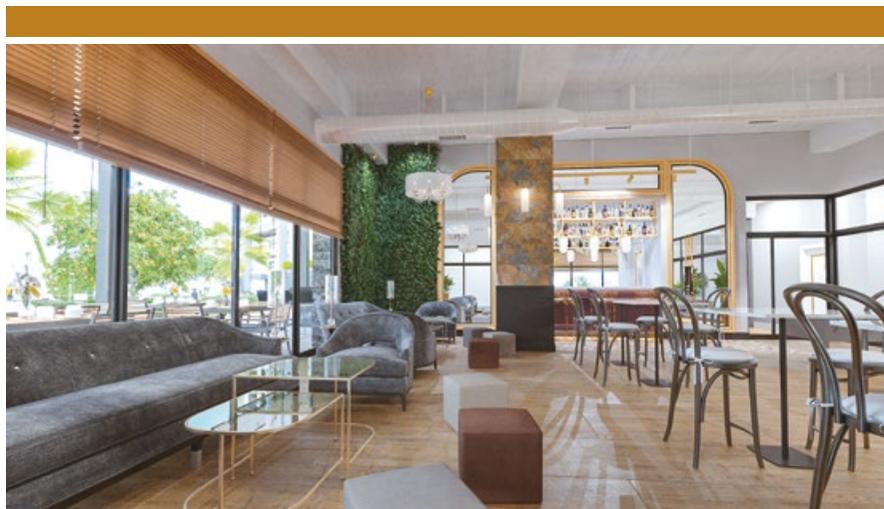
سرمایه گذاری در زندگی شما فراتر از محدودیت ها

تا بتوانند در امنیت و آرامش کامل از دریا، ساحل، ماسه و خورشید نهایت لذت را ببرند .

این فرصت را از دست ندهید تا بتوانید برای آینده و زندگی خود سرمایه گذاری کنید. شما می توانید سود سرشاری از سرمایه گذاری خود را در این زمینه کسب کنید. مجموعه ای که در آن ارزش ملک دائما در حال افزایش است و تقاضا برای اجاره ملک شما بسیار است.

آیا می خواهید زندگی روزمره خود را در یک هتل ۵ ستاره با تمام امکانات بگذرانید؟ ما به تمام امکانات مورد نیاز شما فکر کرده ایم و همه آن را در این پروژه فوق العاده گنجانده ایم.

ما این اطمینان را به شما می دهیم تا در خانه رویایی خود در مجتمع امرا لد پارادایز که حتی کوچکترین جزئیات در طراحی آن در نظر گرفته شده است، با همان دقت و توجه در ساخت را در اختیار شما قرار بدهیم. خانواده شما این فرصت را خواهد داشت





زندگی لوکس

عمومی

- سیستم ماهواره مرکزی
- آسانسور
- سیستم پمپ آب
- ژنراتور برق
- پنجره پی وی سی با شیشه دو جداره
- نور مخفی در اتاق نشیمن و آشپزخانه
- درب ورودی استیل
- درب ورودی امریکن استایل
- دیوارها عایق حرارتی
- سیستم نورپردازی
- رابیتس سقفها و قرنیز دیوار
- سرامیک کف
- سیستم تهویه مطبوع در تمام اتاقها

آشپزخانه

- کابینت سفارشی
- سنگ کار گرانیت
- سرامیک و کاشی

سرویس بهداشتی

- سرامیک کف و کاشی
- کابین دوش

بالکن

- حفاظ شیشه ای با زرده های آلومینیومی
- سرامیک کف و نورپردازی





صمیمیت خانوادگی

امکانات تفریحی و رفاهی

- استخر شنا و استخر کودکان
- زمین بازی کودکان
- پارک آبی همراه با سرسره آبی
- حمام ترکی
- اتاق ماساژ
- سونا
- سالن بدنسازی
- اتاق رخت کن استخر
- اتاق بخار
- زمین تنیس
- میز بلیارد و تنیس
- کلوب بچه ها
- اتاق بازی و پلی استیشن
- ژنراتور برق
- باربیکیو
- اینترنت وایرلس در مکان عمومی
- رستوران
- انباری عمومی
- سینما

پارکینگ

- پارکینگ اختصاصی
- پارکینگ روباز

امنیت و ایمنی

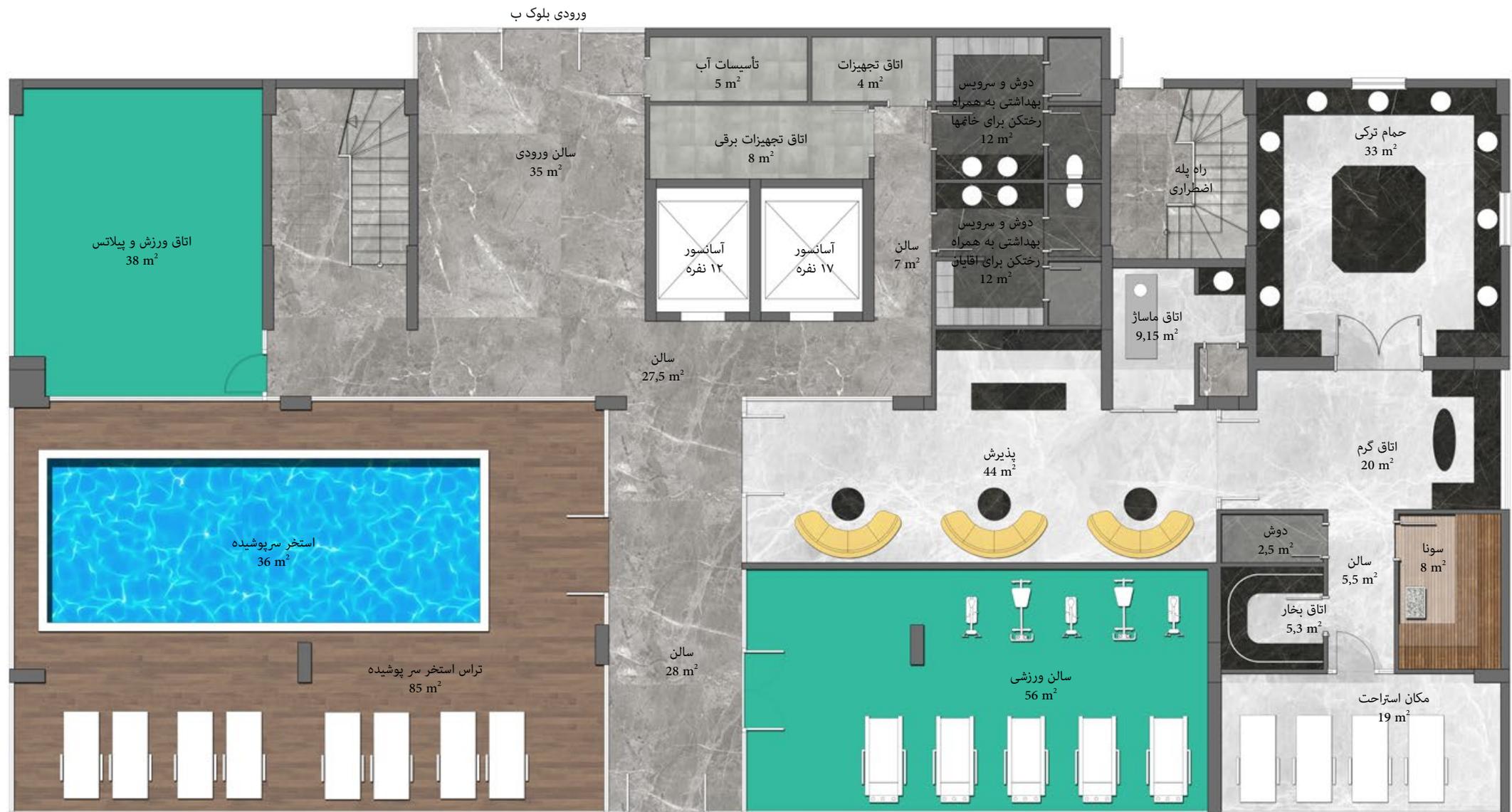
- آیفون تصویری
- اتاق سرایداری
- سیستم امنیتی ۲۴ ساعته
- باغبان و نگهبان








**EMERALD
PARADISE**



نقشه واحد همکف بلوک بی



نقشه واحد همکف بلوک سی

یک خواب
40,65 + 5,5 Balcony= 46,15 m²



یک خواب
40,65 + 5,5 Balcony= 46,15 m²



دو خواب
60,9 + 8,3 Balcony= 69,2 m²

یک خواب
40,95 + 5,9 Balcony= 46,85 m²

یک خواب
40,95 + 7,75 Balcony= 48,7 m²

یک خواب
40,95 + 5,9 Balcony= 46,85 m²

دو خواب
60,9 + 8,3 Balcony= 69,2 m²

نقشه طبقات شمال بلوک آ و دی

دو خواب
66,6 + 13,5 Balcony= 80,10 m²

دو خواب
66,6 + 13,5 Balcony= 80,10 m²

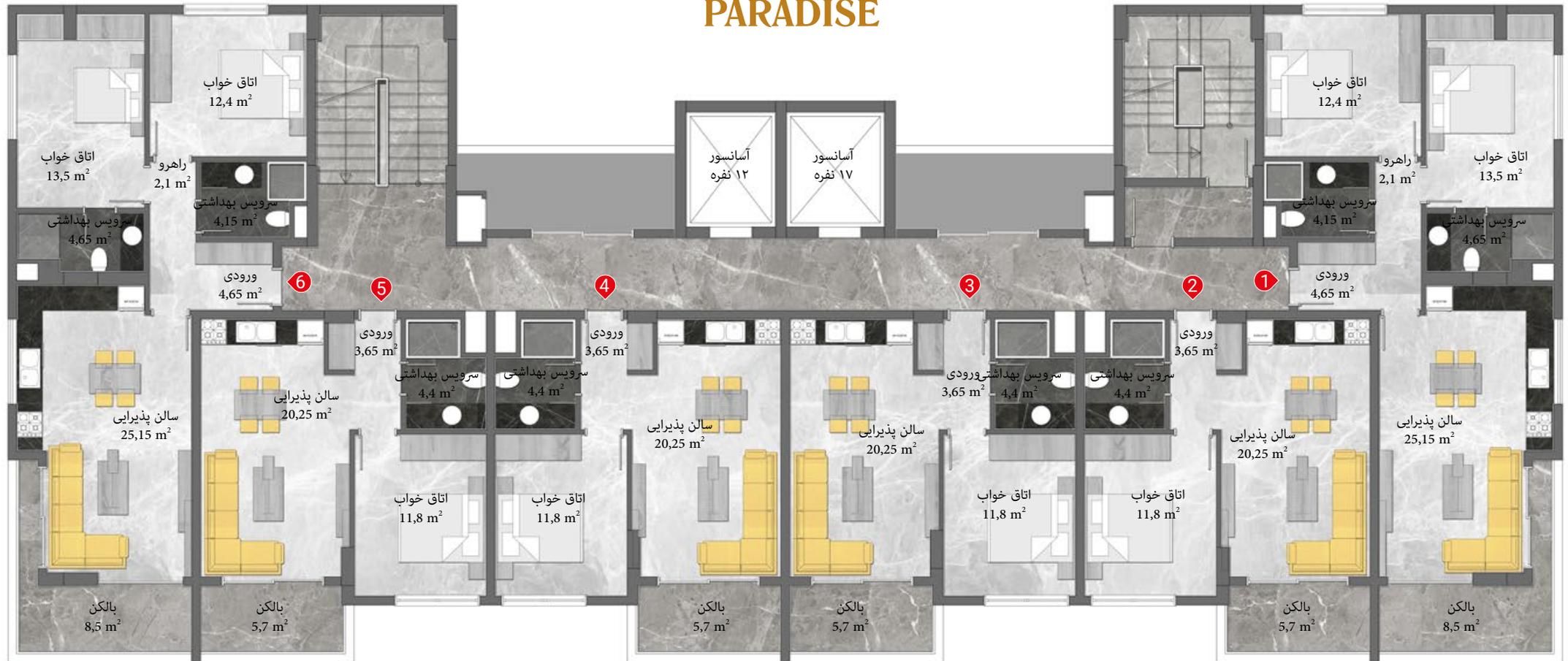


یک خواب
40,10+ 16,15 Balcony= 56,25 m²

نقشه طبقات شمال بلوک بی و سی

دو خواب
66,6 + 8,5 Balcony= 75,10 m²

دو خواب
66,6 + 8,5 Balcony= 75,10 m²



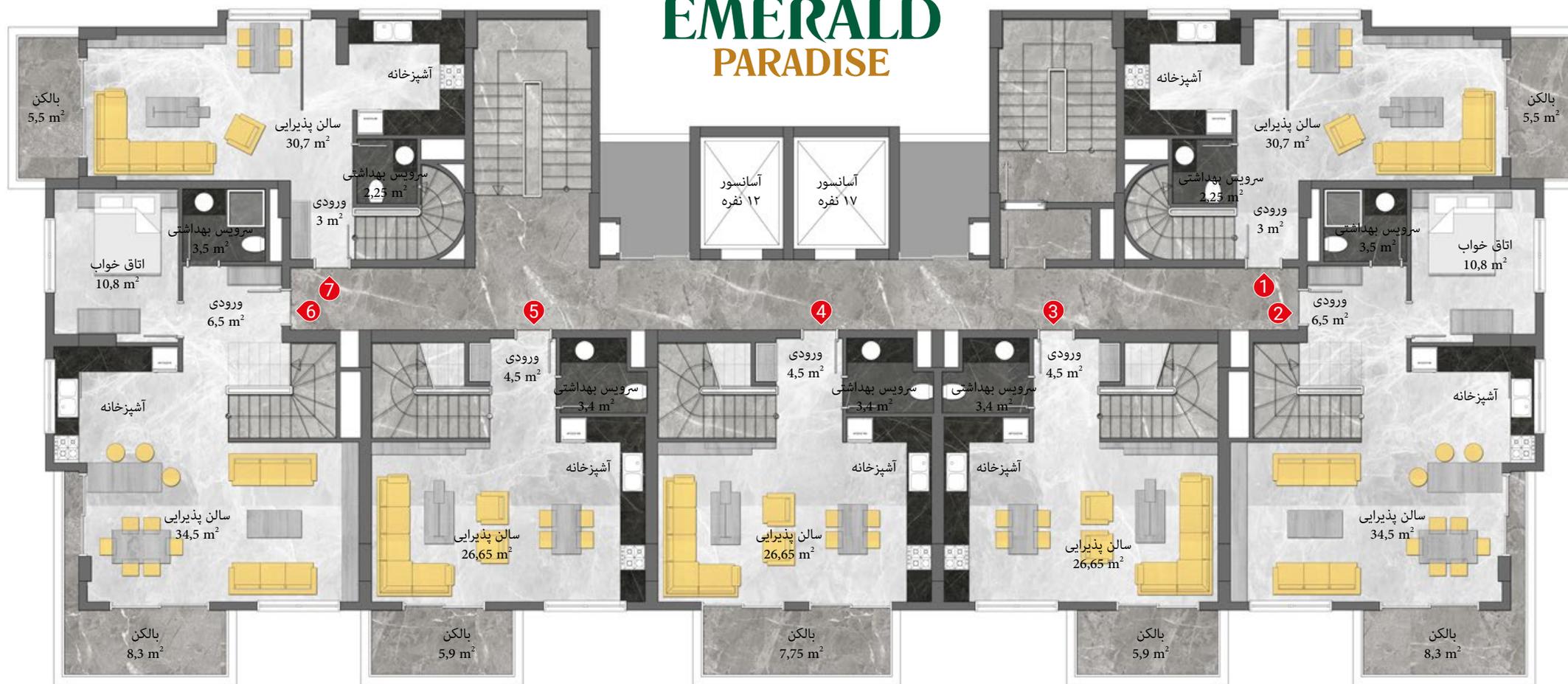
یک خواب
40,10+ 5,7 Balcony= 45,8 m²

نقشه طبقات شمال بلوک بی و سی

دو خواب دوبلکس
78,15 + 28,35 Balcony= 106,5 m²



دو خواب دوبلکس
78,15 + 28,35 Balcony= 106,5 m²



سه خواب دوبلکس
109,4 + Balcony 32,15= 141,55 m²

سه خواب دوبلکس
103,25 + 23,25 Balcony= 126,5 m²

دو خواب دوبلکس
74,25 + 19,25 Balcony= 93,5 m²

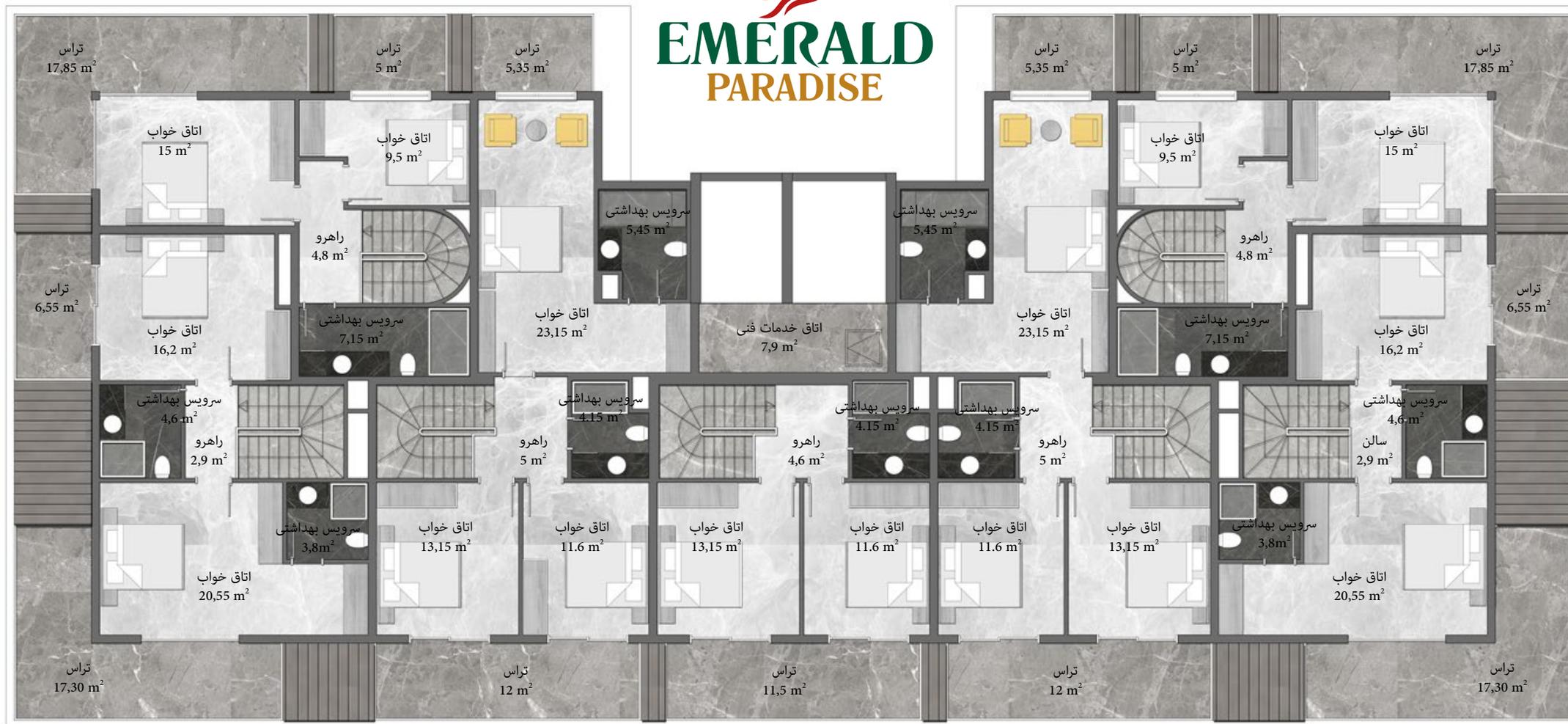
سه خواب دوبلکس
103,25 + 23,25 Balcony= 126,5 m²

سه خواب دوبلکس
109,4 + Balcony 32,15= 141,55 m²

نقشه طبقه اول دوبلکس بلوک آ و دی

دو خواب دوبلکس
78,15 + 28,35 Balcony= 106,5 m²

دو خواب دوبلکس
78,15 + 28,35 Balcony= 106,5 m²



سه خواب دوبلکس
109,4 + Balcony 32,15= 141,55 m²

سه خواب دوبلکس
103,25 + 23,25 Balcony= 126,5 m²

دو خواب دوبلکس
74,15 + 19,25 Balcony= 93,5 m²

سه خواب دوبلکس
103,25 + 23,25 Balcony= 126,5 m²

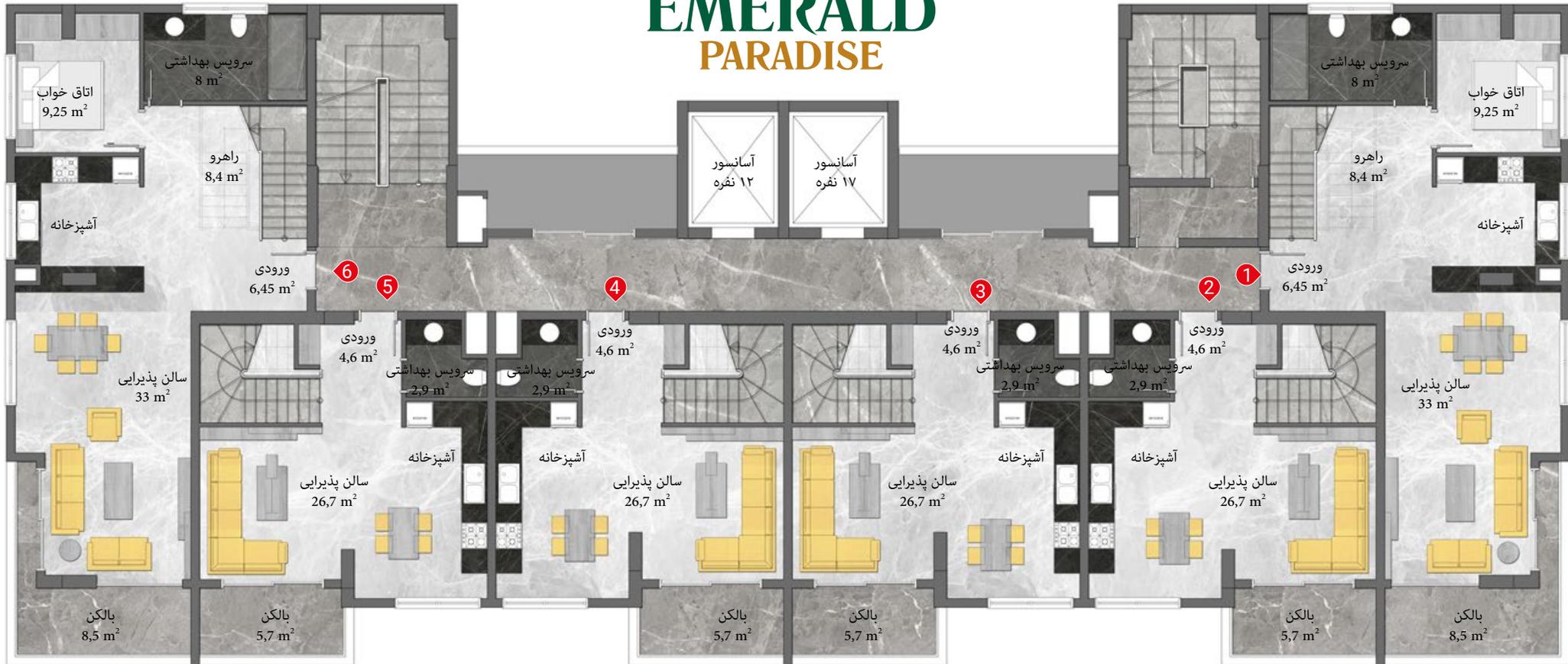
سه خواب دوبلکس
109,4 + Balcony 32,15= 141,55 m²

نقشه طبقه دوم بلوک آ و دی

سه خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²



سه خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²



سه خواب دوبلکس
94,85 + 22,35 Balcony= 117,20 m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

سه خواب دوبلکس
94,85 + 22,35 Balcony= 117,20 m²

نقشه طبقه اول دوبلکس بلوک بی

سه خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²

سه خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²



سه خواب دوبلکس
94,85 + 22,35 Balcony= 117,20 m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

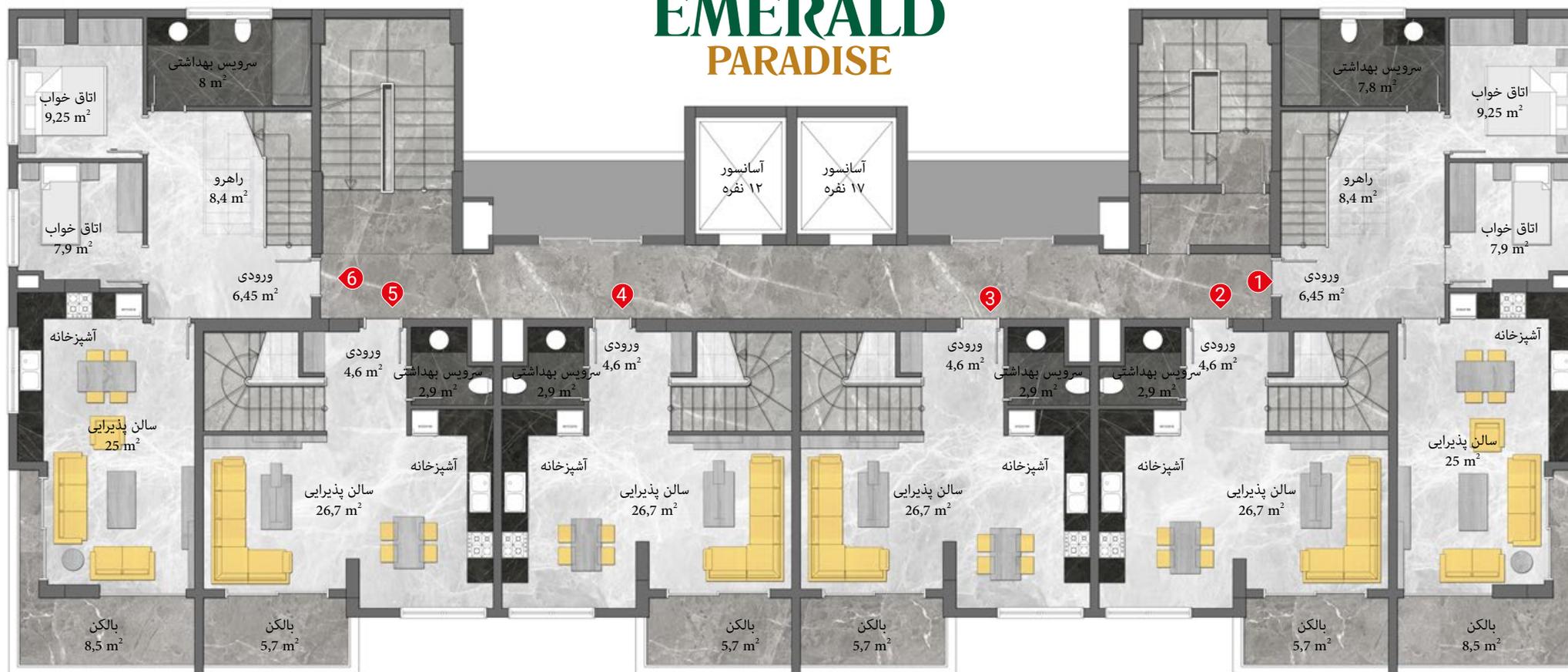
سه خواب دوبلکس
94,85 + 22,35 Balcony= 117,20 m²

نقشه طبقه دوم دوبلکس بلوک بی

چهار خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²



چهار خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²



سه خواب دوبلکس
94,58 + 22,35 Balcony= 117,20 m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

سه خواب دوبلکس
94,58 + 22,35 Balcony= 117,20 m²

نقشه طبقه اول دوبلکس بلوک سی

چهار خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²

چهار خواب دوبلکس
117,05 + 37,3 Balcony= 154,35 m²



سه خواب دوبلکس
94,85 + 22,35 Balcony= 117,20m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

سه خواب دوبلکس
91,7 + 16,8 Balcony= 108,5 m²

سه خواب دوبلکس
94,85 + 22,35 Balcony= 117,20 m²

نقشه طبقه دوم دوبلکس بلوک سی





TOROSLAR
CONSTRUCTION & INVESTMENT



prestige
residence

۱۶۲ آپارتمان
TOSMUR / ALANYA / ۲۰۰۷



TURKUVAZ
RESIDENCE

۶۵ آپارتمان
KESTEL / ALANYA / ۲۰۱۲



EMERALD
TOWERS

۱۰۴ آپارتمان
AVSALLAR / ALANYA / ۲۰۱۴



SAFRAN
residence

۱۰۰ آپارتمان
TOSMUR / ALANYA / ۲۰۰۸



EMERALD
PARK

۲۳۸ آپارتمان
AVSALLAR / ALANYA / ۲۰۱۴



EMERALD
DREAMS

۱۸۴ آپارتمان
AVSALLAR / ALANYA / ۲۰۱۶



EMERALD
RIVERSIDE

۴۰ آپارتمان
OBA / ALANYA / ۲۰۱۹

شرکت ساخت و ساز سرمایه گذاری تروسلاز توسط چهار شریک در سال ۲۰۰۰ تاسیس شد، اما به عنوان یک شرکت واحد شروع به فعالیت کرد. در اصل شروع کار شرکت ساختمان سازی و سرمایه گذاری تروسلاز برمیگردد به تاریخ ۱۹۸۵ که هر یک از شریک های قبلی به طور جداگانه مشغول به ساخت و ساز فردی بودند و هنوز ادغام نشده بودند. تمرکز اصلی کسب و کار در حال حاضر ارائه خانه های مسکونی است. در طول سالها، ساخت و سرمایه گذاری تروسلاز به برنامه ریزی و ساختارهای اصلی شهری در آنلیا و مناطق اطراف آن کمک شایانی کرده است.

شرکت ساخت و ساز و سرمایه گذاری تروسلاز بسیاری از پروژه ها که شامل جاده ها، پل ها، سیستم های فاضلاب، شبکه های آب آشامیدنی، لوله های آب باران، پارک ها و مدارس در بسیاری از شهرها را اجرا نموده است. همچنین شرکت تروسلاز از سال ۲۰۰۲ تا به حال برای مشتریان اروپایی خود در داخل و اطراف آنلیا منازل مسکونی بسیاری را با موفقیت احداث نموده است.

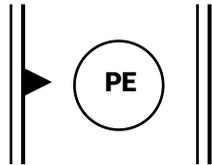
شرکت تروسلاز با ساخت و ساز پروژه های بسیاری را توسعه داده و سپس به یکی از شرکت های پیشرو در بازار تبدیل شده است. سرمایه گذاری و ساخت و ساز املاک مسکونی، زمینه اصلی تخصص برای این شرکت است. تا به امروز، ما صدها خانه را به صاحبان آنها در برنامه زمانبندی شده و مطابق با خواسته مشتری تحویل داده ایم. ما افتخار می کنیم که به عنوان قابل اعتماد ترین شرکت ساختمانی در آنلیا، آماده خدمت رسانی به مشتریان خود هستیم.



EMERALD PARADISE



TOROSLAR
CONSTRUCTION & INVESTMENT



Turkey

Discover
the potential

Şekerhane Mah. Tevfikiye Cad. Besim Ağa Sk.
Baba Apt. No: 4 07400 Alanya / TR

T. : +90 242 511 99 90 - 513 36 21

F. : + 90 242 513 03 64

www.toroslar.com.tr
info@toroslar.com.tr