



EMERALD RIVERSIDE



TOROSLAR
CONSTRUCTION & INVESTMENT



Emerald Riverside'a hoş geldiniz...

Emerald Riverside projemiz ile hedeflediğimiz yaşam tarzı "Şehir merkezinde tatil gibi hayat". Projemiz Alanya'nın en hızlı gelişen modern bölgesindedir. Projenin yakınlarında alışveriş mağazaları, okul, hastane ve belediye binası bulunmaktadır.

36°32'34.7"N 32°02'20.7"E



Toroslar İnşaat olarak 3. nesil projelerimiz; Emerald Park, Emerald Towers ve Emerald Dreams ile yüksek başarı elde ettik. Projelerimiz, konumları, tasarımları, kaliteleri ve işletmeleri ile beğeni topladılar. Bizler "mutlu ev sahipleri" felsefemiz ve tecrübelerimiz ile bu başarıyı Emerald Riverside projemiz ile de devam ettirmek istiyoruz.





Hayatınızda yeni bir bölümün başlangıcı...

Günlük hayatınızda gerekli olabilecek okul, alışveriş mekânları, eğlence ve sağlık kurumları projemizin yakınında bulunmaktadır. Bunun yanında, projemiz Oba Çayı kenarında bulunmasından dolayı çok sessiz ve sakin bir bölgededir. Özellikle Alanya'nın iklim açısından can damarı olan Oba vadisi içerisinde yer almaktadır. Gündüz de-

nizden esen serin deniz meltemi, ve gece dağdan denize doğru esen dağ meltemi, doğal bir sirkülasyon sağlamakta, hem denizin iyodu, hem de dağların bol oksijen dolu havası hissedilmektedir.

Metro toptancı market	210 m
Alanyum AVM	525 m
Yeni Belediye binası	250 m
Sahil	940 m
Üniversite hastanesi	520 m
Özel okul	925 m
Diş hastanesi	720 m
Kreş	420 m

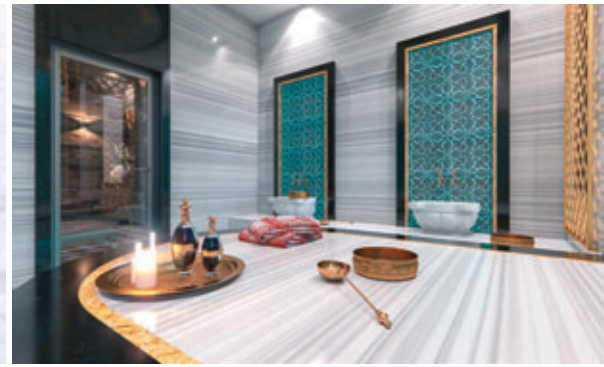




Özel hisset...

Projemizin sosyal alanlarında; Yüzme havuzu ve aqua park, spa center, oyun ve eğlence merkezi, spor salonu, gibi bölümler bulunmaktadır. Yaşayan insanların, güvenliği, konforu ve lüks bir yaşam standardı olacaktır. Proje tasarlanırken, işletme aşaması da düşünülerek makul bir

aidat hesaplanacak ve ileriki yıllarda aşırı bakım ve masraf gerektiren tasarım ve imalatlardan kaçınılmıştır.





Lüks yaşam...

GENEL

- Merkezi uydu sistemi
- Asansör
- Hidrofor
- Jeneratör
- Çift camlı pencereler
- Mutfak ve salonlarda gömme spot ışık
- Çelik giriş kapısı
- Amerikan iç kapıları
- Isı yalıtımlı duvarlar
- Bütün odalarda granit, seramik
- Her oda da klima



MUTFAK

- Özel tasarım modüler mobilya
- Granit tezgâh
- Granit, Seramik zemin



BANYO

- Seramik duvar ve zemin kaplama
- Duşakabin





Aile yaşantısı...

ORTAK ALANLAR

- Yüzme havuzu & çocuk havuzu
- Çocuk oyun alanı
- Su kaydırakları
- Hamam
- Masaj odası
- Sauna
- Spor salonu
- Isıtmalı kapalı havuz
- Bilardo ve masa tenisi
- Play Station ve televizyon
- Ortak alanlarda kablosuz internet bağlantısı

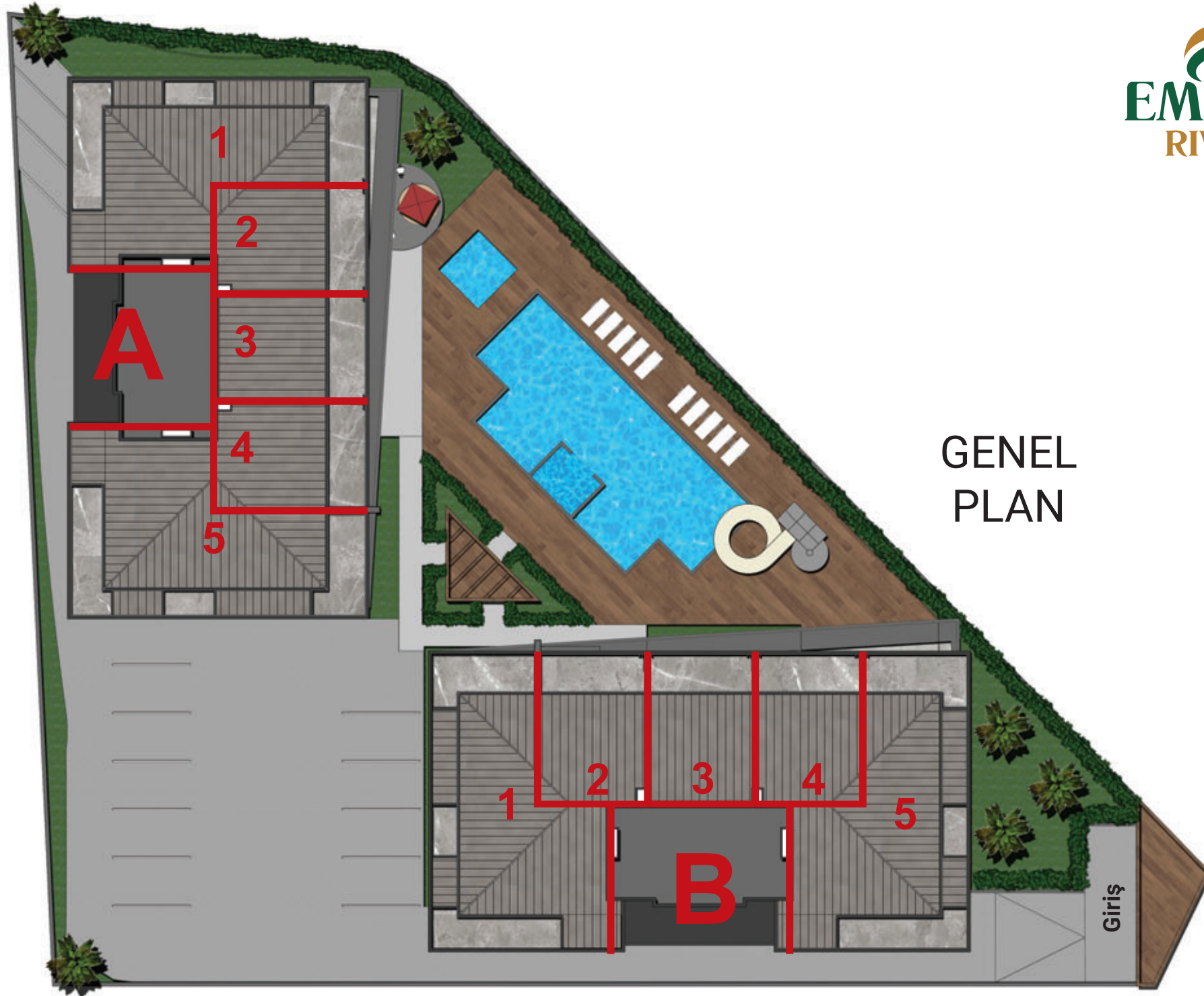
GÜVENLİK & EMNİYET

- Görüntülü diafon
- Ayrı kapıcı dairesi
- Bahçıvanlar ve kapıcılar
- 7/24 Güvenlik kamerası

BALKON

- Alüminyum korkuluk, temperli cam
- Seramik fayans zemin ve ışıklandırma





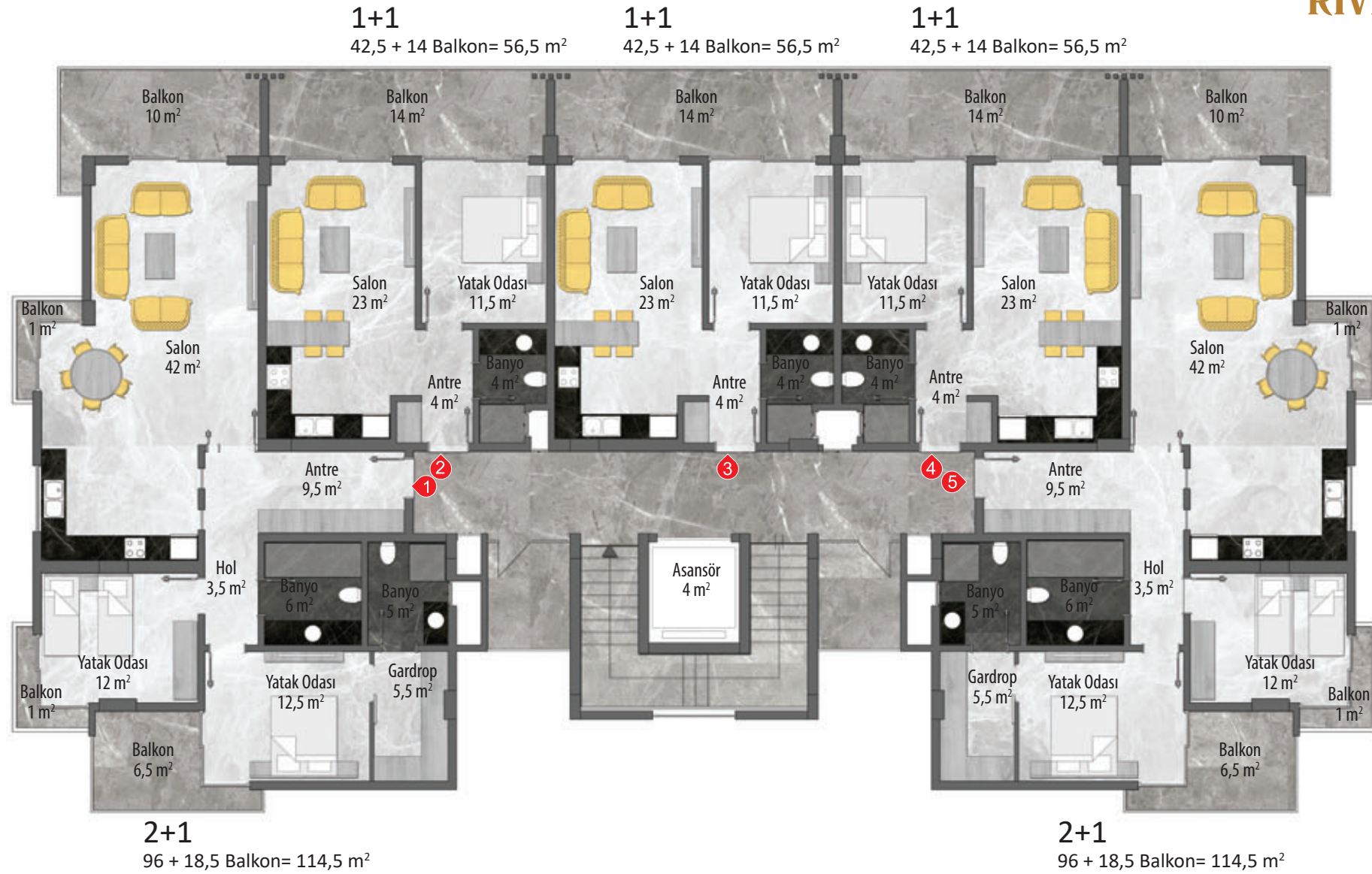
GENEL
PLAN



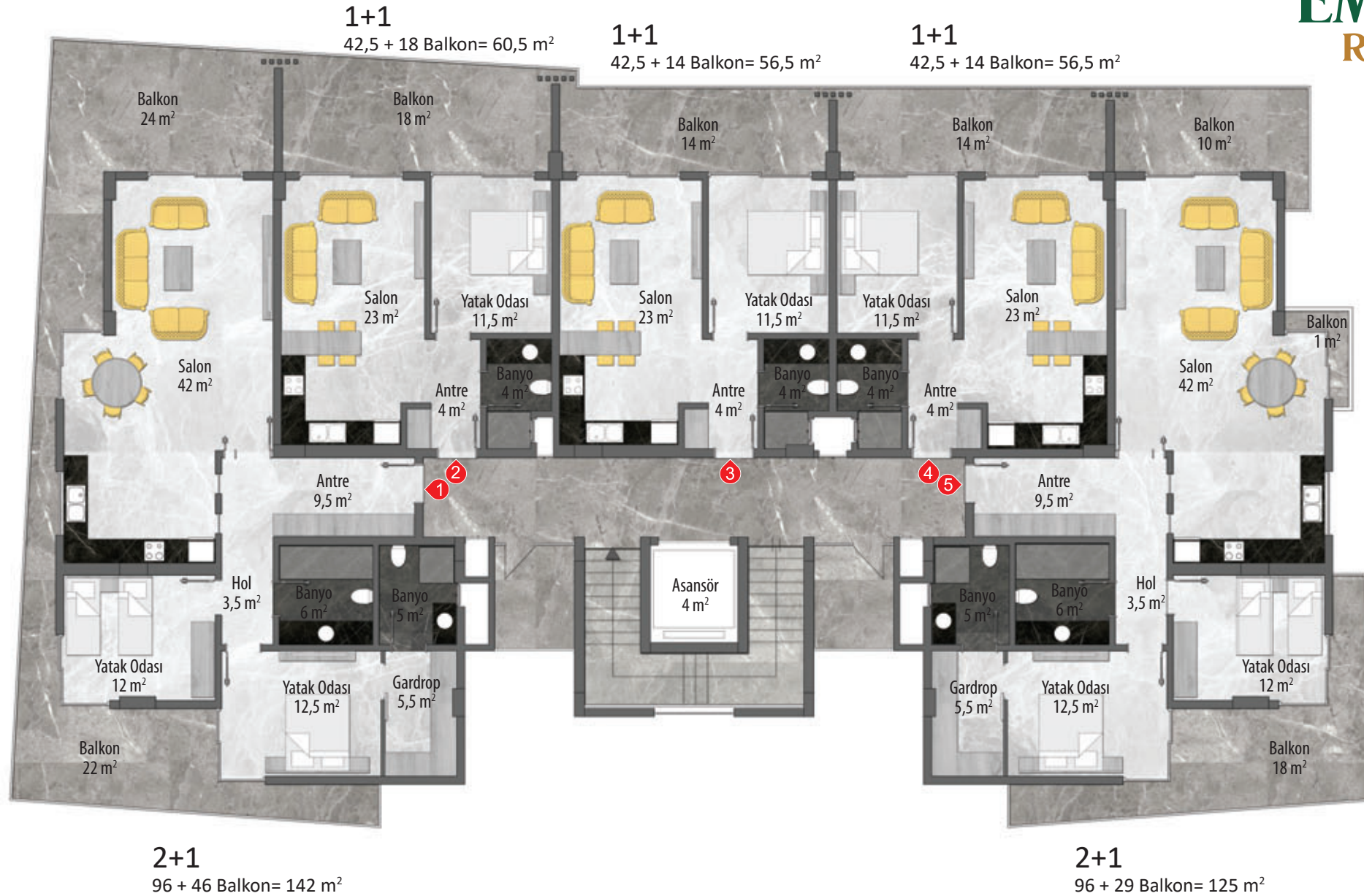
A BLOK ZEMİN KAT PLANI



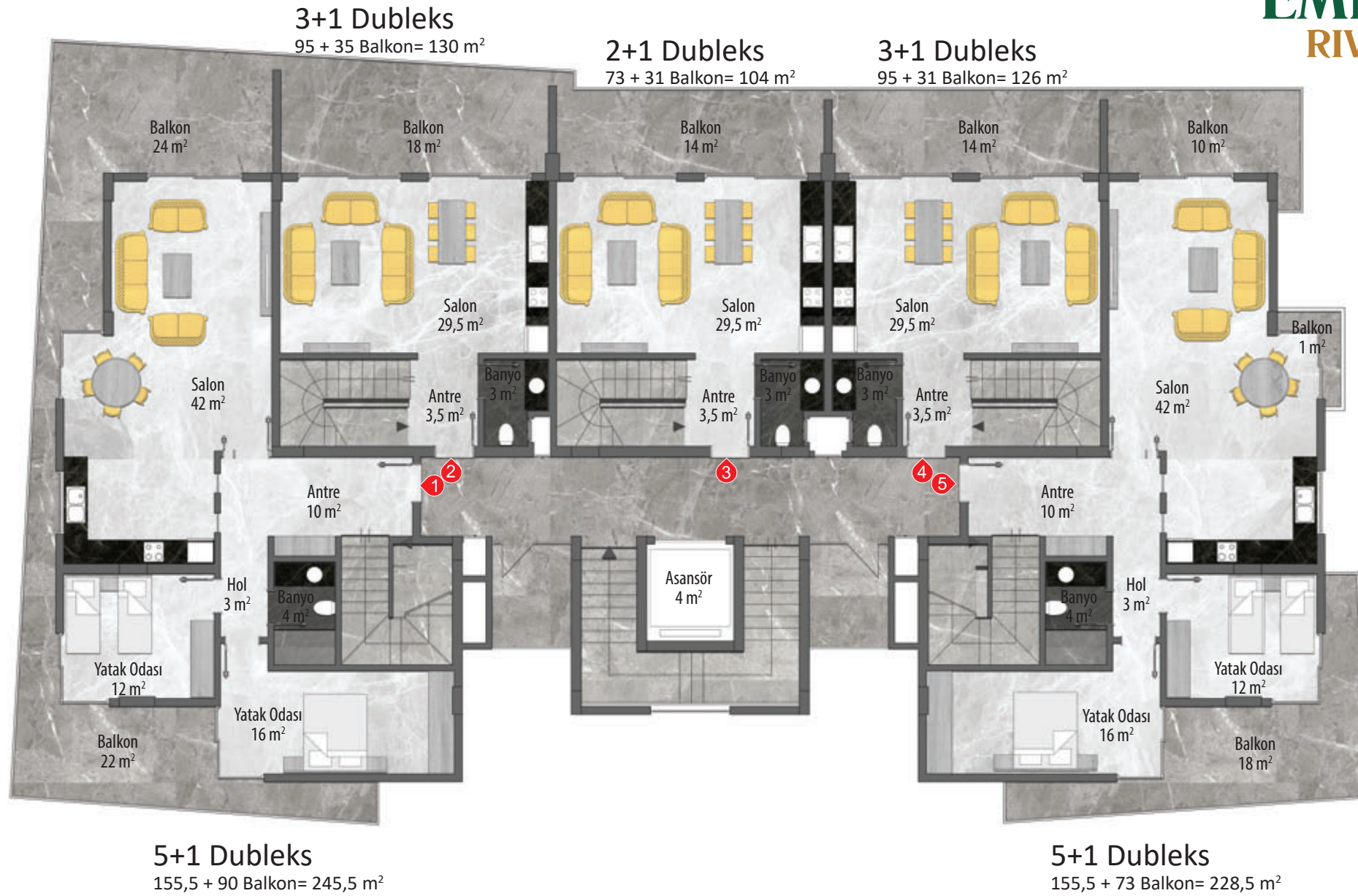
B BLOK ZEMİN KAT PLANI



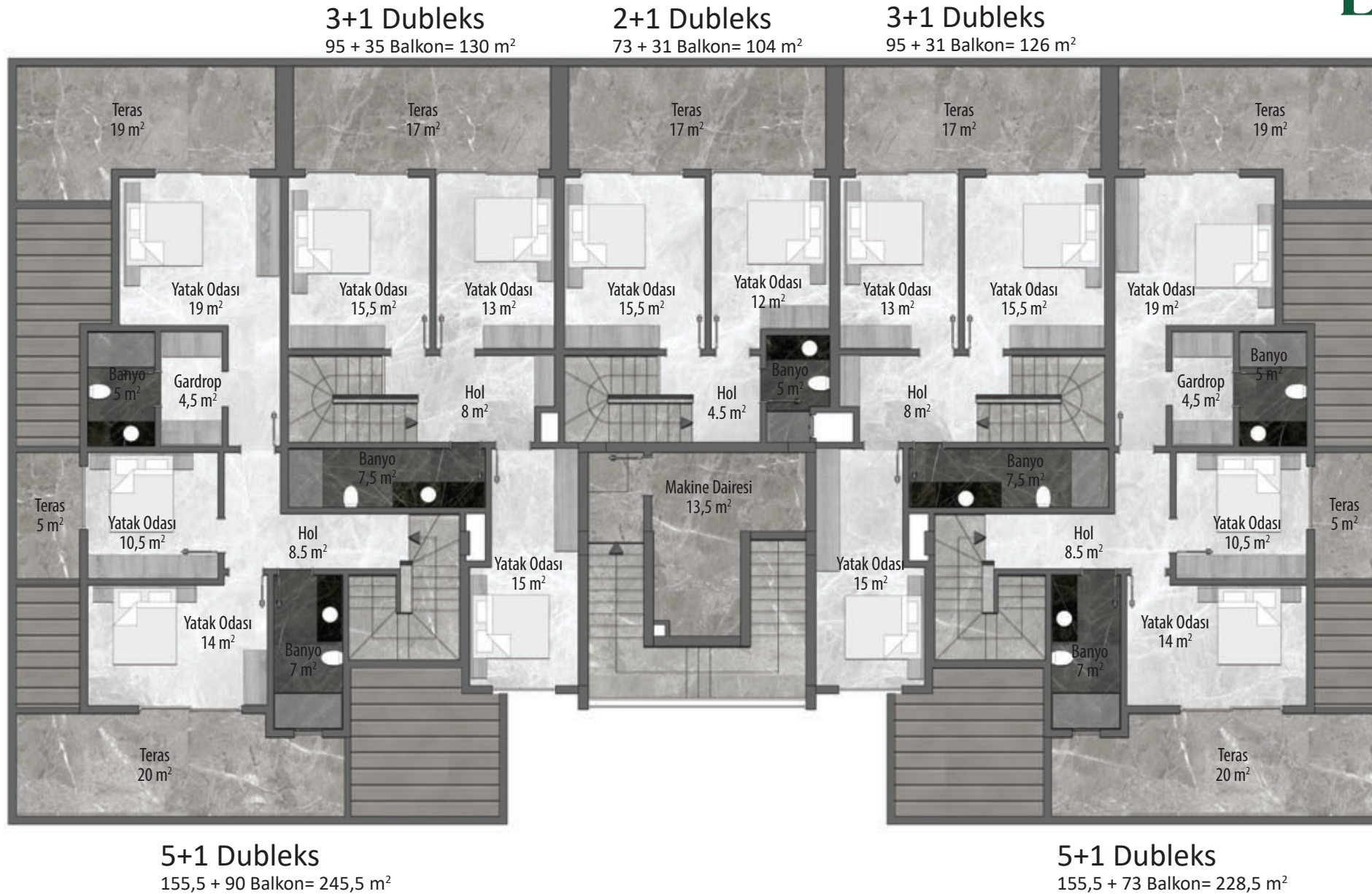
A BLOK 1. & 2. KAT PLANI



A BLOK 3. KAT PLANI



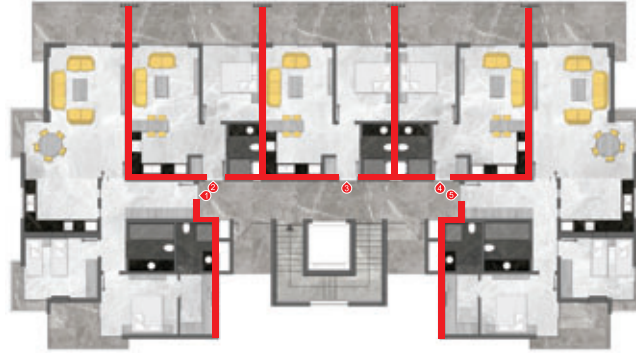
A BLOK DUBLEKS KAT PLANI



A BLOK ÇATI KATI PLANI



A BLOK 1. & 2. KAT PLANI



B BLOK 1. & 2. KAT PLANI



A BLOK ÇATI KAT PLANI



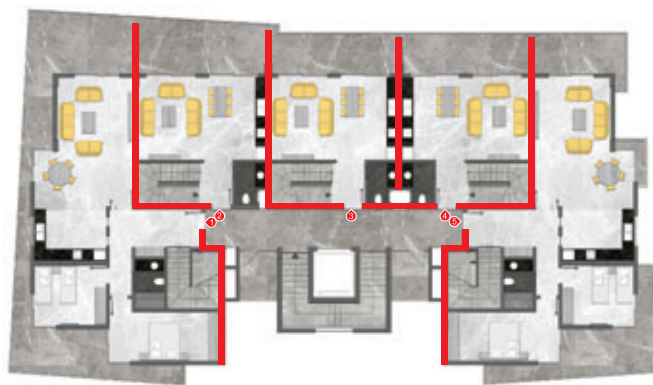
A BLOK 3. KAT PLANI



B BLOK 3. KAT PLANI



B BLOK ÇATI KAT PLANI



A BLOK DUBLEKS KAT PLANI



B BLOK DUBLEKS KAT PLANI



Toroslar İnşaat ve Yatırım şirketi 4 ortak tarafından 2000 yılında kuruldu, bununla birlikte bir inşaat firması olarak Toros'ların geçmişi her bir ortağının geçmiş yıllarda inşaat sektöründe ayrı ayrı firmalara sahip olduğu 1985'li yıllara kadar uzanmaktadır. Ortaklarının deneyimleri ile birlikte Toroslar birçok farklı sektörde 25 yılı aşan geniş ve engin bir deneyime sahip bulunmaktadır.

Şehir merkezindeki binlerce metre karelik alana yayılan kırmızı tuğla yollar ve kaldırımlar ve şehrin altyapı ve kanalizasyon sistemi, her biri Toroslar İnşaat tarafından gerçekleştirilmiş olan işlerdir. Toroslar aynı zamanda pek çok banliyö ve ilçede de çok sayıda yol, köprü, kanalizasyon sistemi, içme suyu şebekesi, yağmur suyu boru sistemi, park ve okul inşaatı da gerçekleştirmiştir.

Konut yatırım ve inşaatları Toroslar'ın başlıca uzmanlık alanlarıdır. Bugüne kadar yüzlerce evi sahiplerine tam programlanan zamanda ve ilk tanımladığımız özelliklerine uygun olarak teslim etmiş bulunuyoruz.

Alanya'daki en güvenilir inşaat şirketi olma konusunda kazandığımız mükemmel itibar ve ünden dolayı gurur duymaktayız. Toroslar İnşaat kendisini yenilik ve gelişmeye adanmıştır ve sürekli olarak yeni yetkinlikler ve teknikler öğrenme konusunda istekli ve arzuluuz.



65 DAİRE
KESTEL / ALANYA / 2012



162 DAİRE
TOSMUR / ALANYA / 2007



100 DAİRE
TOSMUR / ALANYA / 2008



16 DAİRE
TOSMUR / ALANYA / 2011



184 DAİRE
AVSALLAR / ALANYA / 2016



238 DAİRE
AVSALLAR / ALANYA / 2014



104 DAİRE
AVSALLAR / ALANYA / 2014





EMERALD RIVERSIDE

OBA / ALANYA

www.emeraldverside.com



Discover
the potential

Şekerhane Mah. Tevfikiye Cad. Besim Ağa Sk.
Baba Apt. No: 4 07400 Alanya / TR

T. : +90 242 511 99 90 - 513 36 21
F. : + 90 242 513 03 64

www.toroslar.com.tr
info@toroslar.com.tr